

1	4	4	4	8	0	4	3	6	9	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	6	1	5	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

FairConto Ügyviteli Szolgáltató és Tanácsadó Zrt.

a vállalkozás megnevezése

1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 12-14.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2024

Éves beszámoló

Éves Zárómérleg

Időszak: 2024. január 1 - 2024. december 31.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva!

Keltezés: 2025. május 30.

Elektronikusan aláírva.

1 4 4 4 8 0 4 3 6 9 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

2024

0 1 - 1 - 0 4 6 1 5 7

Cégjegyzék száma

FairConto Zrt.

Éves beszámoló MÉRLEGE

Befektetett Eszközök

adatok eFt-ban

Sorsz #	A tétel megnevezése	Előző év	Módosítások	Tárgyév
a	b	c	d	e
A.	Befektetett Eszközök	213 729		211 906
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	44 700		34 400
	1. Alapítás-átszerv. aktivált értéke	41 200		30 900
	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
	3. Vagyoni értékű jogok	3 500		3 500
	4. Szellemi termékek			
	5. Üzleti vagy cégérték			
	6. Immateriális javakra adott előlegek			
	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	64 957		59 210
	1. Ing. és a kapcs. vagyoni é. jogok	52 186		51 222
	2. Műszaki ber., gépek, járművek	11 748		7 486
	3. Egyéb ber., felszerelések, járművek	1 023		502
	4. Tenyészállatok			
	5. Beruházások, felújítások			
	6. Beruházásokra adott előlegek			
	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
III.	BEF. PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	104 072		118 296
	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	18 400		24 400
	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			90 455
	3. Tartós jelentős részesedés			
	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési v.-ban álló váll.-ban	82 231		
	5. Egyéb tartós részesedés			
	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.-ban			
	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	3 441		3 441
	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva!

1 4 4 4 8 0 4 3 6 9 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

2024

0 1 - 1 - 0 4 6 1 5 7

Cégjegyzék száma

FairConto Zrt.

Éves beszámoló MÉRLEGE

Forgóeszközök & Aktív Elhatárolások

adatok eFt-ban

Sorsz #	A tétel megnevezése	Előző év	Módosítások	Tárgyév
a	b	c	d	e
B.	Forgóeszközök	52 955		77 742
I.	KÉSZLETEK			
	1. Anyagok			
	2. Bef. len termelés és félkész termékek			
	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
	4. Késztermékek			
	5. Áruk			
	6. Készletre adott előlegek			
II.	KÖVETELÉSEK	46 159		61 405
	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	45 229		33 461
	2. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben			
	3. Követelések jelentős t.-i r.-i viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	4. Követelések egyéb részesedési v.-ban lévő vállalkozással szemben			
	5. Váltókövetelések			
	6. Egyéb követelések	930		27 944
	7. Követelések értékelési különbözete			
	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
III.	ÉRTÉKPAPÍROK			
	1. Részesedés kapcsoló vállalkozásban			
	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
	3. Egyéb részesedés			
	4. Saját részvények, saját üzletrészek			
	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
	6. Értékpapírok értékelési különbözete			
IV.	PÉNZESZKÖZÖK	6 796		16 337
	1. Pénztár, csekkek			
	2. Bankbetétek	6 796		16 337
C.	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	18 608		19 404
	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	18 505		19 404
	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	103		
	3. Halasztott ráfordítások			
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	285 292		309 052

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva!

1	4	4	4	8	0	4	3	6	9	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

2024

0	1	-	1		-	0	4	6	1	5	7
---	---	---	---	--	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

FairConto Zrt.Éves beszámoló MÉRLEGE
Saját Tőke és a Céltartalékok

adatok eFt-ban

Sorsz #	A tétel megnevezése / Denomination	Előző év	Módosítások	Tárgyév
a	b	c	d	e
D.	Saját tőke	193 585		255 550
I.	Jegyzett tőke	7 000		7 000
	ebből			
	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			
III.	Tőketartalék	9 710		9 710
IV.	Eredménytartalék	149 671		156 875
V.	Lekötött Tartalék			
VI.	Értékelési tartalék			
	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
	Valós értékelés értékelési tartaléka			
VII.	Adózott eredmény	27 204		81 965
E.	Céltartalékok			
	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
	3. Egyéb céltartalék			

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva!

1 4 4 4 8 0 4 3 6 9 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

2024

0 1 - 1 - 0 4 6 1 5 7

Cégjegyzék száma

FairConto Zrt.Éves beszámoló MÉRLEGE
Kötelezettségek & Passzív Elhatárolások

adatok eFt-ban

Sorsz #	A tétel megnevezése	Előző év	Módosítások	Tárgyév
a	b	c	d	e
F.	Kötelezettségek	90 922		47 000
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
	1. Hátras. köt.-k kapcs. váll.-sal szemben			
	2. Hátras. köt.-k jel., rész.-i v.-ban l. váll.-sal sz.			
	3. Hátras. köt.-k e. rész.-i v.-ban l. váll.-sal sz.			
	4. Hátras. köt.-k e. gazd.-val szemben			
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	40 212		31 272
	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
	2. Átváltoztatható kötvények			
	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	40 212		31 272
	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
	6. Tartós köt.-k kapcsolt váll.-sal szemben			
	7. Tartós köt.-k jel. tul. rész. váll.-sal szemben			
	8. Tartós köt.-k e. rész.-i v.-ban l. váll.-sal sz.			
	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
	10. Halasztott adókötelezettség			
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	50 710		15 728
	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
	ebből: átváltoztatható és átváltozó kötvények			
	2. Rövid lejáratú hitelek			
	3. Vevőtől kapott előlegek	20		
	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	105		949
	5. Váltótartozások			
	6. Rövid lej.-ú köt.-k kapcsolt vállalkozással szemben	29 600		
	7. Rövid lej.-ú köt.-k jel. tul., váll.-sal szemben			
	8. Rövid lej.-ú köt.-k e. rész.-i v.-ban lévő v.-sal sz.			
	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	20 985		14 779
	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
G.	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	785		6 502
	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	785		6 502
	3. Halasztott bevételek			
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	285 292		309 052

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva!

1 4 4 4 8 0 4 3 6 9 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

2024

0 1 - 1 - 0 4 6 1 5 7

Cégjegyzék száma

FairConto Zrt.

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Üzleti eredmény levezetése

adatok eFt-ban

Sorsz #	A tétel megnevezése	Előző év	Módosítások	Tárgyév
a	b	c	d	e
	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	204 814		264 870
	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele(01+02)	204 814		264 870
	03. Saját term.-ű készletek állományvált.-a			
	04. Saját előállítású eszk. akt. értéke			
II.	Aktivált saját telj.-k értéke(03+04)			
III.	Egyéb bevételek	3 219		4 542
	ebből: visszaírt értékvesztés			
	05. Anyagköltség	9 876		8 113
	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	33 033		28 633
	07. Egyéb szolgáltatások értéke	2 405		1 787
	08. Eladott áruk beszerzési értéke			
	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	78 889		136 174
IV.	Anyagjellegű ráfordítások(05+06+07+08+09)	124 203		174 707
	10. Bérköltség	26 092		24 784
	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 748		4 601
	12. Bérjárulékok	3 656		3 456
V.	Személyi jellegű ráfordítások(10+11+12)	38 496		32 841
VI.	Értécsökkenési leírás	19 922		16 997
VII.	Egyéb ráfordítások	5 643		4 526
	ebből: értékvesztés			
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	19 769		40 341

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva!

1 4 4 4 8 0 4 3 6 9 2 0 1 1 4 0 1

Statisztikai számjel

2024

0 1 - 1 - 0 4 6 1 5 7

Cégjegyzék száma

FairConto Zrt.

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Mérleg szerinti eredmény

adatok eFt-ban

Sorsz #	A tétel megnevezése / Denomination	Előző év	Módosítások	Tárgyév
a	b	c	d	e
	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	3 250		36 000
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	3 250		36 000
	14. Részesedések értékesítésének árfoly.-e			
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
	15. Bef. pü-i eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatj. bev.-k	10 232		9 947
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	10 232		8 223
	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	123		168
	ebből: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevétele(13+14+15+16+17)	13 605		46 115
	18. Részesedésekből származó ráf.-k, árfolyamveszteségek			
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
	19. Bef. p.-ügyi eszk.-ből (ép-ből, kölcsönökből) sz. ráf., árf. vszt.-k			
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	4 670		4 106
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
	21. Részesedések, értékp.-k, kölcsönök bank, értékv.-e			
	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	708		130
	ebből: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai(18+19+20+21)	5 378		4 236
B.	Pénzügyi műveletek eredménye(VIII-IX)	8 227		41 879
C.	Adózás előtti eredmény(±A±B)	27 996		82 220
X.	Adófizetési kötelezettség	792		255
X/1.	Halasztott adókülönbözet (±)			
	Adózott eredmény (±C-X±X/1)	27 204		81 965

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva!

Cég neve: **FairConto Zrt.**
Időszak: **2024**

(továbbiakban: Társaság, Zrt.)

I. Az 2008. október 1.-én alakult Társaság könyvviteli szolgáltatásokat nyújt. A jogelőd FairConto Bt. 1995.01.15-én alakult.

A törzsrészvény típusa	száma	névértéke (Ft)	összege
Törzsrészvény	5 001	1 000	5 001 000
Osztaléksőbbbségi részvény	1 999	1 000	1 999 000
Összesen			7 000 000

A társaságnak nincs többségi befolyással, vagy minősített többségi befolyással rendelkező részvényese.

Aláíró vezető tisztségviselő (vezérigazgató):	lakóhelye
Ruszinné Antal Veronika	8900 Zalaegerszeg, Gógánhegyi út 128.

II. A számviteli politikája alapján

A mérlegkészítés időpontja: 2025. március 31.
Az üzleti év időszaka: 2024. január 1 - 2024. december 31.
A Számviteli politika rendelkezéseiben a tárgyév során lényegesen nem változott. A választott értékelési módok és eljárások a számviteli törvényen alapulnak, amelyekben az új számviteli politika tartalmában nem változtatott.
A Számviteli alapelvektől való eltérés nem került alkalmazásra.
A mérleg típusa "A" változat, további alábontás nem lett alkalmazva.
Az eredménykimutatás formája "A" típusú, összköltség eljárású.
A lényegesség és a jelentőség összegszerű határértéke 1 mFt.
Ezt a szintet elérő különbségek akkor igényelnek számviteli önellenőrzést, ha a mérleg sorokra 5%-nál magasabb összegű az eltérés, vagy az meghaladja a tárgyévi adózás előtti eredmény 2%-át.
A választott forintérték meghatározási módszer: MNB árfolyam.
A Társaság az értékcsökkenést kizárólag lineárisan, a bruttó érték alapján számítja, és annak meghatározása a tényleges avuláson alapul.
Maradványérték számítási módszere egyszerűsített, vagy számításos.
Egyszerűsített: bruttó érték 10%-kinti lépésben 100 eFt-ra kerekítve.
Számításos: növekvő tagú örökjáradék, illetve jelenérték-számítással.

III. Mérleget érintő kiegészítések

Évközi változások a jegyzett tőkében	2023.12.31	változás	2024.12.31
Jegyzett tőke	7 000 000		7 000 000

Összesen 7 000 000 7 000 000

Saját tőke bemutatása (eFt)	Nyitó 2023.12.31	Nyitó korrekciók	Egyéb korrekciók	Záró 2024.12.31
Jegyzett tőke	7 000			7 000
Tőketartalék	9 710			9 710
Eredménytartalék	149 671	27 204	-20 000	156 875
Lekötött tartalék				
Értékelési tartalék				
Adózott eredmény	27 204	-27 204		81 965
Összesen	193 585	0	-20 000	255 550

A befektetett eszközök, készletek és követelések között átminősítés nem volt.

Értékhelyesbítés nem lett elszámolva.

Cég neve: **FairConto Zrt.**
 Időszak: **2024**

(továbbiakban: Társaság, Zrt.)

Az Immateriális javak és a
 Tárgyi Eszközök alakulása

	Bruttó érték (eFt)				
	Nyitó	növekedés	átsorolás	csökkenés	Záró
Alapítás-átszervezés	51 500				51 500
Vagyoni ért. jogok	3 500				3 500
Immateriális Javak	55 000				55 000
Ingatlanok	54 767				54 767
Üzemi ber. gép.	29 638	950			30 588
Szállító járművek					
Személyautók	21 345				21 345
Irodai berendezés	11 354				11 354
Egyéb jármű	224				224
Kisértékű eszközök					
Beruházások					
Tárgyi eszközök	117 328	950			118 278

	Értékcsökkenés (eFt)				
	Nyitó	növekedés	átsorolás	csökkenés	Záró
Alapítás-átszervezés	10 300	10 300			20 600
Vagyoni ért. jogok					
Immateriális Javak	10 300	10 300			20 600
Ingatlanok	2 582	963			3 545
Üzemi ber. gép.	24 777	2 042			26 819
Szállító járművek					
Személyautók	14 457	3 171			17 628
Irodai berendezés	10 381	521			10 902
Egyéb jármű	174				174
Kisértékű eszközök					
Beruházások					
Tárgyi eszközök	52 371	6 697			59 068

Egyéb követelés bemutatása	2023.12.31	2024.12.31
Adott kölcsönök		27 582
Egyéb követelések		362
Összesen:		27 944

Cég neve: **FairConto Zrt.**

(továbbiakban: Társaság, Zrt.)

Időszak: **2024**

Aktív időbeli elhatárolás bemutatása	2023.12.31	2024.12.31
Időszakra jutó díjbevétel	18 505	19 404
Egyéb időszakra járó bevétel		
Egyéb a tárgyidőszakot nem érintő költségek	103	
Összesen	18 608	19 404

A Társaság rövid lejáratú hitelének tárgyévi egyenlege nulla volt.

A Társaság tárgyévi szállítókkal szembeni kötelezettsége

949

Kapcsolt szállítókkal szembeni kötelezettsége

nulla

Egyéb rövid lejáratú kötelezettség bemutatása	2023	2024
Társasági adó éves összege	792	255
Társasági adó megfizetett összege		
Egyéb adók és járulékok		
Egyéb	20 193	14 524
Összesen:	20 985	14 779

Passzív időbeli elhatárolás bemutatása	2023	2024
Igénybe vett szolgáltatások (alvállalkozók)	785	6 502
Előre számlázott bevételek		
Összesen:	785	6 502

IV. Eredményt érintő kiegészítések

	2023	2024
A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma	7 fő	6 fő
Béreköltségek összesen (irodai dolgozók állománycsoportja):	26 092 eFt	24 784 eFt
Vezető tisztségviselők díjazása (bérköltségből):	1 392 eFt	1 601 eFt
Egyéb személyi jellegű kifizetések:	8 748 eFt	4 601 eFt

Társasági adóalapot módosító tételek:

Értéksökkenés (Tao.)	14 692
Kapott osztalék	36 000
Alapítványi támogatás	200
Összesen:	50 892

Értéksökkenés (Szt.)	16 997
Bírságok, kés.pótlék	140
Értékvesztés	
Végleges átadott pénzeszköz	17 137
Összesen:	17 137

Adószámítás

korrekciók	-33 755
adóalap	48 465
9%	4 362
adókedv.	4 107
min. adó	568
TAO összege	255

Cég neve: **FairConto Zrt.**
Időszak: **2024**

(továbbiakban: Társaság, Zrt.)

Árbevétel részletezése	2023	2024
Számviteli, adótanácsadási szolgáltatási díjak	193 879	254 645
Logischool tanfolyami és tábordíjak	10 935	10 225
Összesen:	204 814	264 870
A kivételes összegű ráfordítások részletezése	2023	2024
Vissza nem térítendő támogatás		
Elengedett követelés		
Alapítványi támogatás		220
Összesen:		220
Az igénybevett szolgáltatások részletezése	2023	2024
Szállítás, rakodás, raktározás költségei		
Bérleti díjak	20 326	13 248
Karbantartási költségek	3 699	3 195
Hirdetés-, reklám, propaganda költségek	951	1 169
Oktatás és továbbképzés költségei	6	16
Utazási és kiküldetési költségek (napidíj nélkül)	15	209
Kommunikációs költségek, postaköltség	5 121	4 059
Szakkiadvány és online előfizetések	31	14
Egyéb igénybe vett szolgáltatás költségei	2 884	6 723
Összesen	33 033	28 633

V. Tájékoztató kiegészítések

A Társaság jelentős hibából eredő önellenzést nem hajtott végre. Az előző időszakok mérlegkételei közötti esetlegesen hibás besorolások, amelyek nem okoznak eltérést az eredmény és a saját tőke soraira hibahatásként nem kerülnek bemutatásra és részletezésre. Üzletág értékesítés nem történt. A Társaság üzleti vagy cégértékkel nem rendelkezik. Fordulónapot követő egy üzleti éven belül esedékes törlesztés nincs. A külföldi fizetőeszközben nyilvántartott követelések és kötelezettségek az üzleti év fordulónapjára a forintértékéből adódó különbözete minden esetben el lett számolva. Az egyes tárgyi eszközök és immateriális javak értékcsökkenésében változás nem következett be. Maradványérték annyiban került alkalmazásra, amely esetekben a tárgyi eszközre (pl. számítógép) a hasznos élettartam végén lenne realizálható értéke. Más eszközöknél ez nem lenne jelentős. Külföldi fióktelepe, telephelye a Társaságnak nincs. Vevői követelésre értékvesztés nem merült fel. Kapcsolt vállalkozások vevői követelésének egyenlege nulla.

A környezetvédelemi, sport, egészségügyi, szociális, kulturális és oktatási területen közérdekű célból, közhasznú tevékenységet végző civil szervezetnek ellentételezés nélkül az üzleti évben nyújtott pénzbeli és természetbeni juttatások: Kéz a Kézben Gyermeinkért Alapítvány 200 eFt.

A Társaság leányvállalatai, amelyekben a FairConto Zrt. 100%-os részesedéssel rendelkezik, ahol mindegyik vállalkozás székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 12-14. (eFt-ban).

A társult vállalkozás neve	jegyzett tőke	saját tőke	2024. adózott eredménye
FairConto Asszisztens ALFA Kft.	3 000	7 013	3 304
FairConto Asszisztens BETA Kft.	3 000	10 578	3 470
FairConto Asszisztens DELTA Kft.	3 000	6 859	3 145
FairConto Asszisztens DZÉTA Kft.	3 000	10 320	6 718
FairConto Asszisztens EPSZILON Kft.	3 000	6 432	2 851
FairConto Asszisztens GAMMA Kft.	3 000	8 781	4 688
FairConto Asszisztens IÓTA Kft.	3 000	1 778	-233
FairConto Asszisztens KAPPA Kft.	3 000	7 803	4 781
FairConto Asszisztens LAMBDA Kft.	3 000	8 604	5 586
FairConto Asszisztens OMEGA Kft.	3 000	3 177	11
FairConto Asszisztens OMIKRON Kft.	3 000	5 374	2 374
FairConto Asszisztens SZIGMA Kft.	3 000	7 360	4 304
INTECO-TRADE Kft. "v. a." * (2022-es állapot)	3 000	138 722	135 722
MMA Investment Group Kft. * (várhatóan beolvad)	3 000	-81 645	-8 400

Cég neve: **FairConto Zrt.**
Időszak: **2024**

(továbbiakban: Társaság, Zrt.)

A társaságnál halasztott adókövetelések és a halasztott adókötelezettségek nincsenek. Nyugdíjfizetési, vagy végkielégítés miatt nincs jelentős későbbi kötelezettség.

Olyan kötelezettség, amelynek hátralévő futamideje, több mint 5 év, vagy olyan, amelyet záloggal vagy hasonló jogokkal biztosítottak: MBH beruházási hitel, fordulónapi egyenlege: **25 762 eFt**

Szolgáltatás import beszerzésre 2024. évben nem került sor.
Export-támogatás nem zajlott a tárgyév során. A Társaságnál termékexport bevétel nem merült fel.
Kutatási és kísérleti fejlesztésre elszámolt tárgyévi költség nem volt.

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló eszközök nincsenek. Veszélyes hulladék, környezetre káros anyag nem volt és nem keletkezett. A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben, illetve az előző üzleti évben céltartalék nem volt képezve, továbbá az előző üzleti évben környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek nem voltak. A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi kötelezettségek nincsenek.

Kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre képzett céltartalék nem volt.
A kapcsolt vállalkozások számára kis összegű számviteli, ügyviteli szolgáltatási ügyletek nyújtása, illetve kölcsönök nyújtása és igénybevétele történt. A kölcsönök között jelentős az MMA Kft. felé fennálló kölcsön, amelyre az MNB vállalkozások közti referencia kamata került felszámításra. Ezen kölcsön tőkeösszege 72 mFt + tőkésített kamatai

Mérlegen kívüli tételként függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalások nem történtek. Bekerülési értéken értékelt befektetett pénzügyi eszközök nincsenek. Valós értélessű könyvelés nem történt.
A tárgyévben származékos, határidős, opciós ügyletek, valamint swap ügyletek nem voltak.
Hátrasorolt eszközökkel a Társaság nem rendelkezik. Visszavásárolt saját üzletrész, részesedés nincs.

A beszámoló összeállításáért felelős személy: Ruszin Zsolt
lakóhelye: 8900 Zalaegerszeg, Gógánhegyi út 128., MKVK 004958
A vállalkozás beszámolóját a www.fairconto.hu oldalon is közzéteszi.

A tulajdonosok által megállapítandó osztalék 2024. évre vonatkozóan: **90 000 eFt**

A 2024-es üzleti év során kifizetett osztalékkelőleg összege: **0 eFt**
Az osztalékkelőleget az osztalék teljes egészében fedezi.

Forgóeszközök között kimutatott értékpapírok alakulása:

Megnevezés	Értékpapír			eFt
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Értékpapír számla				
Diszkont kincstárjegy				
Befektetési jegy				
Összesen:				

Cég neve: **FairConto Zrt.**

(továbbiakban: Társaság, Zrt.)

Időszak: **2024****VI. Cash flow - kimutatás**

	Előző év	Tárgyév
I. A szokásos tevékenység pénzeszköz-változás	44 968	9 541
1. Adózás előtti eredmény	27 996	82 220
2. Elszámolt amortizáció	19 922	16 997
3. Elszámolt értékvesztés	287	
4. Céltartalékképzés és felhasználás különb.		
5. Véglegesen átadott pénzeszköz		
<i>Bruttó Cash-Flow</i>	48 205	99 217
6. Befektetett eszközök ért. eredménye		
7. Szállítói kötelezettség változása		844
8. Más rövidlejáratú kötelezettség változása	-1 243	-35 806
9. Passzív időbeli elhatárolások változása	50	5 717
10. Vevőkövetelések változása	-301	11 769
11. Egyéb forgóeszközök változása	-1 743	-71 659
12. Aktív időbeli elhatárolások változása		-796
13. Fizetett adó		255
14. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés		
II. Befektetési tevékenység pénzeszköz változása		
15. Befektetett eszközök beszerzése		
16. Befektetett eszközök eladása		
17. Kapott osztalék		
III. Pénzügyi műveletek pénzeszköz változása		
18. Részvénykibocsátás bevétele		
19. Kötvény (hit.v.m.é) kibocsátás bevétele		
20. Hitel és kölcsön felvétele		
21. Hosszú lej.-ra ny. kölcs.bankb.törlesztése		
22. Véglegesen kapott pénzeszköz		
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkelesz.)		
24. Kötvény visszafizetés		
25. Hiteltörlesztés, -visszafizetés		
26. Hosszú lej.-ra ny. kölcs.és bankbetétek		
27. Véglegesen átadott pénzeszköz		
28. Alap. szembeni, illetve egyéb h.lej. köt. v.		
IV. Pénzeszközök változása	44 968	9 541
A pénzeszközök tényleges változása (A Forgóeszközök B/IV. sorának változása)	44 968	9 541

Cég neve: **FairConto Zrt.**

(továbbiakban: Társaság, Zrt.)

Időszak: **2024**

VII. Leányvállalati kiegészítés

Többségi irányítást biztosító befolyással rendelkező tulajdonos: **FairConto Zrt.** székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 12-14.
szavazati aránya: 100%

Eszközők	A	=>	B	C	D
A/III/2. Tartós kölcsön		=>	90 454		
B/II/2. Követelések		=>			
Összesen		=>	90 454		

Források	A	=>	B	C	D
D/I/1. Jegyzett tőke	3 000	=>	3 000		
F/I/1. Hátrasorolt kötelezettségek		=>			
F/II/6. Tartós kötelezettségek		=>			
F/II/6. Rövid lejáratú kötelezettségek		=>			
Összesen	3 000	=>	3 000		

Eredménykimutatás	A	=>	B	C	D
01 Belföldi árbev.		=>	1 728		
02 Export árbevétel		=>			
II. Nettó árbevétel		=>	1 728		
II. Egyéb bevételek		=>			
X. Pénzügyi bevételek között a halasztott bev.		=>			
Összesen		=>	1 728		

Jelmagyarázat

- A kapcsolt vállalkozások, *amelyből*
B anyavállalattal-leányvállalat viszonylat
C közös vezetésű vállalkozások közötti tétel
D társult vállalkozások elszámolásai

VIII. Mutatók kalkulációja

Likviditás I.:	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	$\frac{77\,742}{15\,728} = 4,94$
Tárgyi eszk.aránya:	$\frac{\text{Tárgyi eszközök}}{\text{Eszközők}}$	$\frac{59\,210}{309\,052} = 0,19$
Forgóeszk. aránya	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	$\frac{77\,742}{309\,052} = 0,25$
Eladósodottság:	$\frac{\text{Idegen tőke (köt.-k)}}{\text{Összes forrás}}$	$\frac{47\,000}{309\,052} = 0,15$
Árbev. ar.nyereség:	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	$\frac{81\,965}{264\,870} = 0,31$
Tőkeerősség	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Összes forrás}}$	$\frac{255\,550}{309\,052} = 0,83$

Dátum: 2025. május 30.

Elektronikusan aláírva.

Üzleti Jelentés

Cég neve: **FairConto Zrt.**

(továbbiakban: Társaság, Zrt.)

Időszak: **2024**

I. A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események, különösen jelentős folyamatok

A mérleg fordulónapját követően lényeges esemény nem volt, jelentős folyamatokról nem lehet beszámolni. Az üzleti év eredményére hatással lévő eseményeket az időbeli elhatárolás elve alapján a Társaság kimutatta.

II. A várható fejlődés

A gazdasági környezet ismert és várható fejlődése a kormányzati adópolitikai döntések és folyamatok függvényében alakul. A belső döntések várható hatása ezek függvényében fog alakulni. Előre prognosztizálható fejlődés a speciális tevékenységre vonatkozó gazdasági környezet egyedisége miatt nem meghatározható.

III. A foglalkoztatáspolitikája

A Társaság munkavállalókat nem foglalkoztat, a tevékenységben egy fő ügyvezetőt vesz részt. A Társaság foglalkoztatáspolitikájában nem várható változás.

IV. A kutatás és kísérleti fejlesztés területe

A Társaság nem végez kutatás és kísérleti fejlesztési tevékenységet.

V. A telephelyek bemutatása

A Társaság nem rendelkezik telephellyel.

VI. Környezetvédelem

A környezetvédelemnek a Társaság pénzügyi helyzetét meghatározó, befolyásoló szerepét, a vállalkozó környezetvédelemmel kapcsolatos felelősségét meghatározó gazdasági esemény nem merült fel. A környezetvédelem területén nem történt és nem várható fejlesztés, így ezzel összefüggő támogatás sem volt. A környezetvédelem eszközei tekintetében a Társaság nem alkalmaz külön politikát. Környezetvédelmi intézkedések bevezetésére nem került sor, ilyen munkák nincsenek folyamatban.

VII. A beszámoló adatainak magyarázata

A Társaság leányvállalat, ezért Éves Beszámolót készít. A Társaságnak nem kell fenntarthatósági jelentést készítenie.

Dátum: 2025. május 30.
Elektronikusan aláírva.