

1	4	4	4	8	0	4	3	6	9	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	6	1	5	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

**FairConto Ügyviteli Szolgáltató és Tanácsadó Zrt.**

A vállalkozás megnevezése

1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 12-14.

A vállalkozás címe, telefonszáma

**2019**

# Egyszerűsített éves beszámoló

Éves zárómérleg

Időszaka: 2019. január 1. - 2019. december 31.

Kelt Budapest, 2020. október 23.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

**P.H.**

*A közzétett adatok  
könyvvizsgálattal  
nincsenek alátámasztva!*

A vállalkozás beszámolóját készítette és a könyvelést vezette:  
FairConto Zrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 12-14.)  
Tel / Fax: (1) 2388023

1 4 4 4 8 0 4 3 6 9 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel / Statistical code

2019

A közzétett adatok könyvvizsgálattal / The published information  
nincsenek alátámasztva! / has not been audited!

0 1 - 1 0 - 0 4 6 1 5 7

Cégjegyzék szám / Court registration number

**FairConto Zrt.**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE / Balance Sheet  
Eszközök (aktívák) / Assets

adatok E Ft-ban / Data in Th HUF

Sorsz #	A tétel megnevezése / Denomination	Előző év Previous Year	Módosítások Modifications	Tárgyév Actual Year
a	b	c	d	e
1.	<b>A. Befektetett Eszközök / Invested Assets</b>	<b>17 169</b>		<b>11 902</b>
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK / INTANGIBLE ASSETS			
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK / TANGIBLE ASSETS	15 164		9 897
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK / FIN. INVESTMENTS	2 005		2 005
5.	<b>B. Forgóeszközök / Current Assets</b>	<b>131 308</b>		<b>153 665</b>
6.	I. KÉSZLETEK / INVENTORIES	55 000		58 000
7.	II. KÖVETELÉSEK / RECEIVABLES	72 388		91 303
8.	III. ÉRTÉKPAPÍROK / SECURITIES			
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK / LIQUID ASSETS	3 920		4 362
10.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások / Accrued and deferred assets</b>	<b>20 667</b>		<b>15 906</b>
11.	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN / Total Assets</b>	<b>169 144</b>		<b>181 473</b>
12.	<b>D. Saját tőke / Shareholders' equity</b>	<b>65 568</b>		<b>49 873</b>
13.	I. JEGYZETT TŐKE / ISSUED CAPITAL	7 000		7 000
14.	II. JEGYZETT , MÉG BE NEM FIZ. TŐKE / REG. BUT UNPAID CAP.			
15.	III. TŐKETARTALÉK / CAPITAL RESERVE			
16.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK / ACCUMULATED PROFIT RESERVE	122		-16 432
17.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK / LIMITED RESERVE	23 000		40 000
18.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK / EVALUATION RESERVE			
19.	VI. ADÓZOTT EREDMÉNY / TAXED PROFIT AFTER TAX	35 446		19 305
20.	<b>E. Céltartalékok / Provisions</b>			
21.	<b>F. Kötelezettségek / Liabilities</b>	<b>102 301</b>		<b>130 523</b>
22.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK / SUBORDINATED LIAB.-S			
23.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK / LONG-TERM LIAB.-S	15 714		5 977
24.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK / SHORT-TERM LIAB.-S	86 587		124 546
25.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások / Accrued expenses and deferred income</b>	<b>1 275</b>		<b>1 077</b>
26.	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN / TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>	<b>169 144</b>		<b>181 473</b>

Kelt / Date

Budapest, 2020. október 23.  
Budapest, 23. October 2020.

PH / Stamp

a vállalkozás vezetője (képviselője) /  
Managing Director (CEO, representative)

1	4	4	4	8	0	4	3	6	9	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel / Statistical code

2019

0	1	-	1	0	-	0	4	6	1	5	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám / Court registration number

A közzétett adatok könyvvizsgálattal / The published information  
nincsenek alátámasztva! / has not been audited!

## FairConto Zrt.

Egyszerűsített éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA / Profit & Loss Statement

Összköltség eljárással / By method of kind of costs

adatok E Ft-ban / Data in Th HUF

Sorsz #	A tétel megnevezése / Denomination	Előző év Previous Year	Módosítások Modifications	Tárgyév Actual Year
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele / Net sales revenues	224 988		236 538
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke / Capitalized own performances			
III.	Egyéb bevételek / Other revenues	200 964		915
IV.	Anyagjellegű ráfordítások / Material type expenditures	167 158		192 261
V.	Személyi jellegű ráfordítások / Payments to personnel	17 572		16 745
VI.	Értécsökkenési leírás / Depreciation	5 753		3 369
VII.	Egyéb ráfordítások / Other expenditures	201 793		6 943
<b>A.</b>	<b>ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE / OPERATING PROFIT or LOSS</b>	<b>33 676</b>		<b>18 135</b>
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei / Income from financial transactions	4 325		1 667
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai / Expenditures of financial transactions	162		329
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE / FINANCIAL PROFIT or LOSS</b>	<b>4 163</b>		<b>1 338</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY / PRE-TAX PROFIT or LOSS</b>	<b>37 839</b>		<b>19 473</b>
X.	Adófizetési kötelezettség / Tax liability	2 393		168
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY / AFTER TAX PROFIT or LOSS</b>	<b>35 446</b>		<b>19 305</b>

Kelt / Date

Budapest, 2020. október 23.

Budapest, 23. October 2020.

PH / Stamp

a vállalkozás vezetője (képviselője) /  
Managing Director (CEO, representative)

## Kiegészítő Melléklet

(A Szvt. 96.§-a szerinti előírt adattartalom szerint)

A közzétett adatok könyvvizsgálattal  
nincsenek alátámasztva!

Cég neve: **FairConto Zrt.**

(továbbiakban: Társaság)

Időszak: **2019**

**I. A számviteli beszámolót aláíró vezető tisztségviselő neve és címe, az elkészítés során felmerült információk**  
**Rusziné Antal Veronika** 8900 Zalaegerszeg Gógánhegyi út 128.

### Beszámoló összeállításáért felelős személy:

Ruszin Zsolt, nyilvántartási száma: 004958, lakóhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 63.

## II. A számviteli politika és az elszámolási módszerek bemutatása

A mérlegkészítés időpontja: 2020. március 31.

Az üzleti év időszaka: 2019. január 1. - 2019. december 31.

A Számviteli politika rendelkezéseiben a tárgyév során nem változott.

A választott értékelési módok és eljárások a számviteli törvényen alapulnak, amelyekben a számviteli politika tartalmában nem változtatott. A Számviteli alapelvektől való eltérés nem került alkalmazásra.

**A mérleg típusa "A" változat, további alábontást nem lett alkalmazva.**

**Az eredménykimutatás formája "A" típusú, összköltség eljárású.**

A lényegesség, a jelentősség és a kivételes nagyságú határérték 500 eFt, kivéve, ha az a mérlegsorokra 20%-nál magasabb összegű eltérést mutat, vagy meghaladja a tárgyévi adózás előtti eredmény, vagy mérlegfőösszeg 2%-át.

A választott forintérték meghatározási módszer: MNB árfolyam.

A Társaság az értékcsökkenést kizárólag lineárisan, a bruttó érték alapján 'számítja, és az annak meghatározása a tényleges avuláson alapul. A maradványérték számítási módszere egyszerűsített, vagy számításos lehet.

## III. A mérlegben, eredménykimutatásban szereplőkkel kapcsolatos kiegészítések

Ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, az eszközök és a források állományára gyakorolt - a mérlegben, az eredménykimutatásban a megfelelő tételeknél összevontan szereplő - hatása (ha volt):

A vezető tisztségviselőknek és tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök vagy a nevükben vállalt garanciák (ha volt):

Kapcsolt felekkel lebonyolított lényeges ügyletek, ha azok nem a szokásos piaci feltételek között valósultak meg:

Az értékcsökkenés egyes mérlegtételeknél alkalmazott - az előző üzleti évtől eltérő - eljárásokból eredő, az eredményt befolyásoló eltérések indokolása, valamint a vagyoni, pénzügyi helyzetre, az eredményre gyakorolt hatásuk (ha volt):

Kapcsolt vállalkozással szembeni tétel (eFt)	Anyavállalattal szemben	Leányvállalattal szemben
Tartósan adott kölcsön		
Követelések		
Hátrasorolt kötelezettségek		
Tartós kötelezettségek		
Rövid lejáratú kötelezettségek		

## Kiegészítő Melléklet

(A Szvt. 96.§-a szerinti előírt adattartalom szerint)

A közzétett adatok könyvvizsgálattal  
nincsenek alátámasztva!

Cég neve: **FairConto Zrt.**

(továbbiakban: Társaság)

Időszak: **2019**

A mérlegben kimutatott kötelezettségekből azok, amelyeknek a hátralévő futamideje több, mint öt év:

Azon kötelezettségek, amelyek zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosítottak:

A biztosítékok fajtája és formája (ha volt):

A visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek adatai, ideértve a saját részvények, saját üzletrészek megszerzésének indoka, a saját részvények, saját üzletrészek száma és névértéke, azoknak a jegyzett tőkéhez viszonyított aránya, a saját részvények, saját üzletrészek visszerthes megszerzése vagy elidegenítése esetén a kifizetett vagy kapott ellenértéke összege, továbbá az üzleti év során közvetlenül vagy közvetve a társaság rendelkezése alá került részvények, üzletrészek együttes száma és névértéke, valamint a visszaváltható részvények ugyanezen adatai: (ha volt)

### IV. Számszaki kiegészítések

A foglalkoztatottak munkavállalók átlagos statisztikai létszáma	6 fő
Kivételes nagyságú bevételek és azok jellege	0 eFt
Kivételes nagyságú ráfordítások és azok jellege	0 eFt

### V. Egyéb kiegészítések

Kelt: Budapest, 2020. október 23.

**P.H.**

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője (képviselője) /  
Managing Director